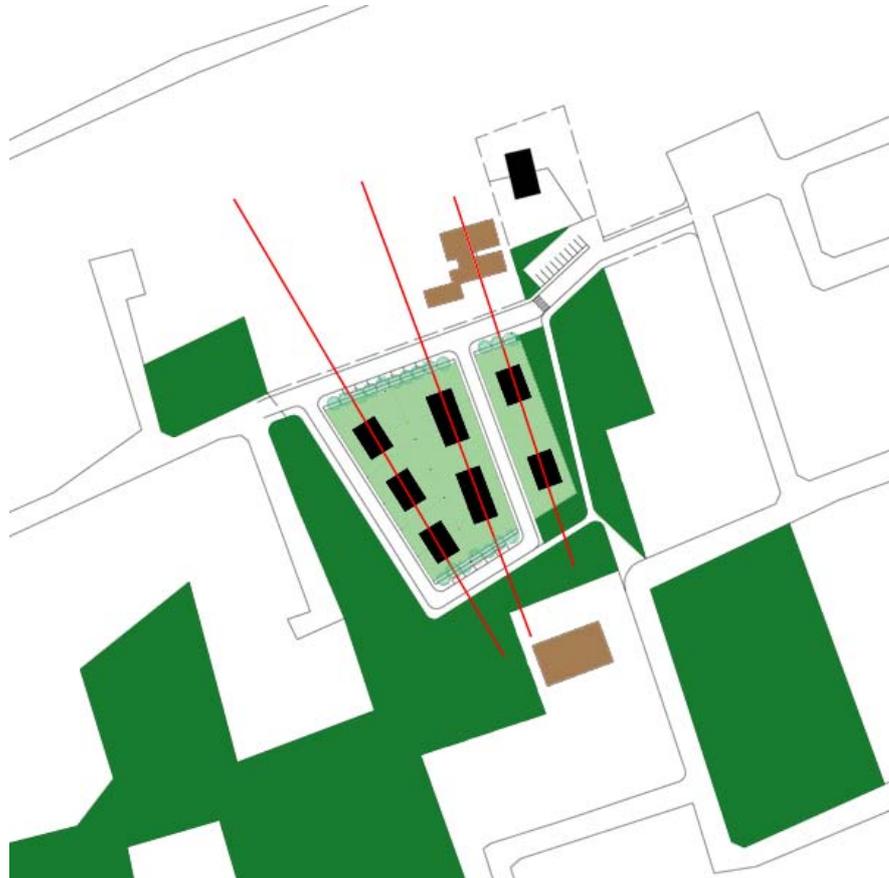


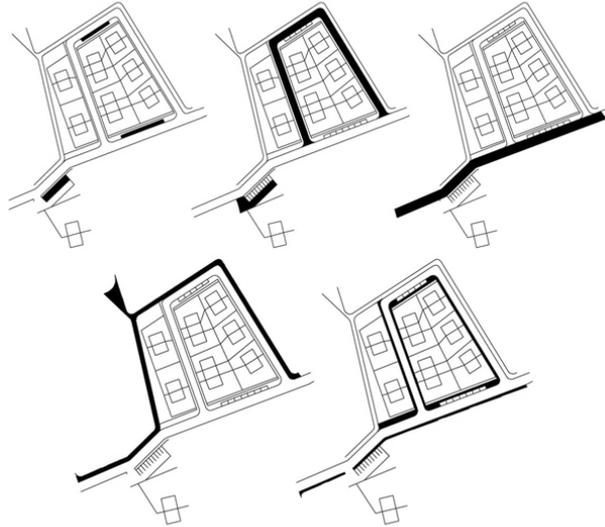
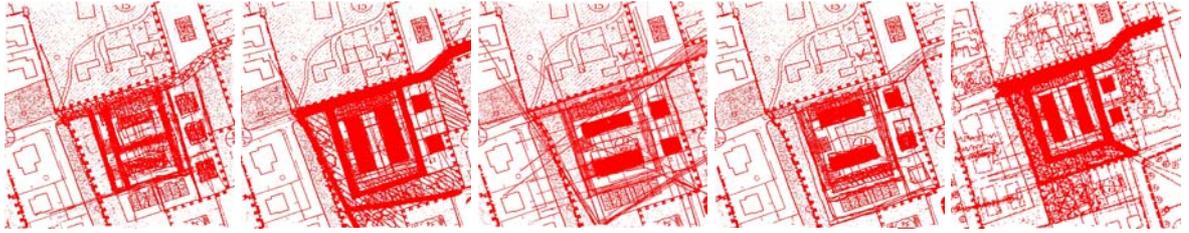
PUGNALI – STUDIO DI FATTIBILITÀ URBANISTICA PER P.D.R. D’INIZIATIVA PRIVATA

ANNO: 2005
LUOGO: Strà (VE)
COMMITTENTE: privato
PROGETTISTI: Dott. Arch. Filippo Forzato
COLLABORATORI: -
STATO: studio di fattibilità, preventivi sommari
IMPORTO DEI LAVORI: 2.000.000 €
DIMENSIONI: s.f. 16.000 mq – v. 7.000 mq
CONSULENTI: U.T.
FOTO: -

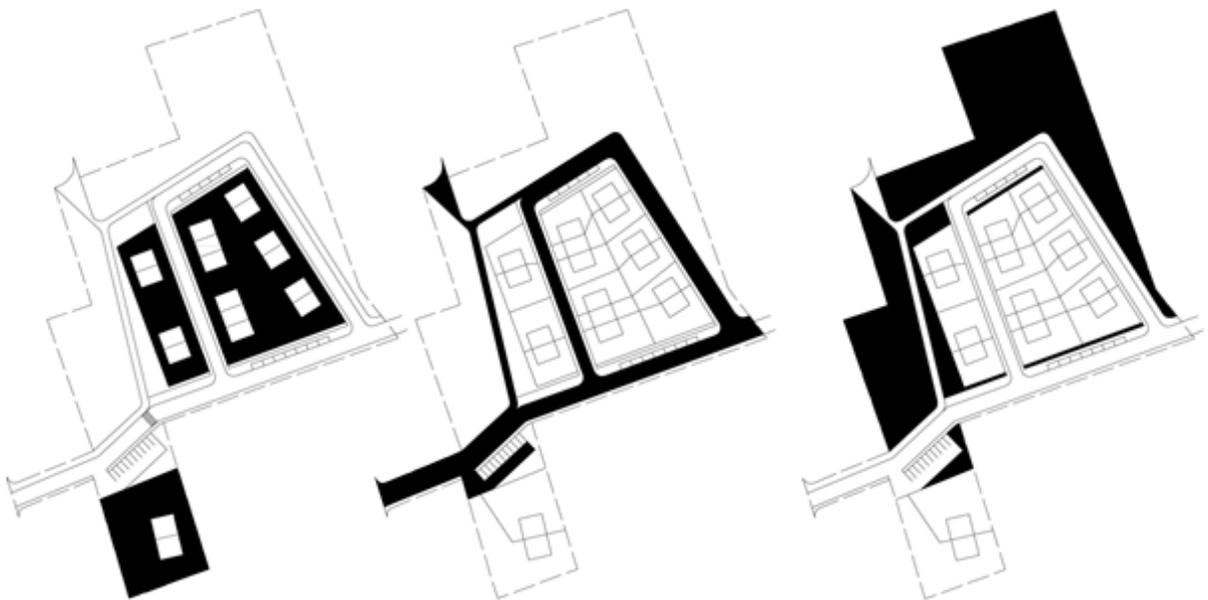
Ci piace presentare questo progetto con una citazione, lasciando il resto alle poche illustrazioni. <<L'urbanista è un personaggio un pò strano. È un personaggio che lancia delle idee e costruisce dei progetti di città. Questi progetti hanno la possibilità di diventare realtà solamente se sono condivisi. L'urbanista non è qualcuno che possa andare e costruirsi la città come vuole lui. Deve in qualche modo avere un'amministrazione, che faccia proprio il suo progetto e questa amministrazione deve in qualche modo avere il consenso della popolazione. E questo fa sì che l'urbanista sia un mestiere particolare. Oggi un urbanista è una persona che cammina, cammina nella città, cerca di ascoltare le persone, organizza le riunioni con le persone per cercare di capire la città, avanza delle proposte all'amministrazione, discute, spesso in modo conflittuale con l'amministrazione, non sempre in modo pacifico, avanza delle proposte che vengono in parte accettate e in parte rigettate. Formalmente l'urbanista non ha alcun potere, è semplicemente un consigliere, se volete, però è il depositario di una tecnica, di una tecnica che non può esser trascurata, anzi troppo spesso viene trascurata. E le nostre città sono fatte male anche per questo motivo tante volte. Però ha una grande capacità di convincimento. I migliori urbanisti hanno una grande capacità di convincimento, cioè riescono a convincere, insomma.>> Venezia 2004. B. Secchi



format-c



parcheeggi – viabilità di piano – viabilità esistente – percorsi ciclabile – percorsi pedonali



40% aree private

10% strade

40% verde pubblico