



CASA 450 – NUOVA ABITAZIONE UNIFAMILIARE

ANNO: 2011

LUOGO: Fossò (VE)

COMMITTENTE: (privato)

PROGETTISTI: Dott. Arch. Filippo Forzato

COLLABORATORI: Dott. Arch. Marianna De Muri, Dott. Arch. Roberto Doria, Dott.ssa Laura Caretta, Dott.ssa Roberta Cataldi

STATO: studio di fattibilità, progetto preliminare, computo metrico

IMPORTO DEI LAVORI: 200.000 € (costo di costruzione)

DIMENSIONI: 200 mq – 450 mc – 470 mq (superficie del lotto)

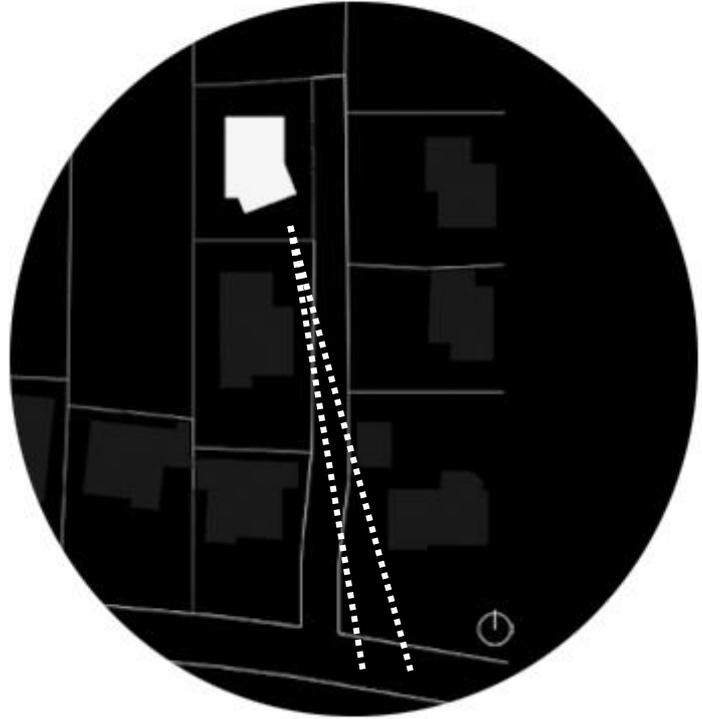
CONSULENTI: -

IMPRESE ESECUTRICI: -

FOTO: archivio Studio format-c Architettura

Una casa di soli 450 mc a pianta rettangolare sviluppata su due livelli all'interno di un contesto già urbanizzato ad alta densità. Pensata per essere realizzata con sistema X-Lam e in classe energetica "A". La rotazione dei due livelli permette di avere uno spazio porticato al piano terra e una maggiore superficie di copertura piana utilizzata sia per terrazza che per il recupero delle acque piovane. Gli ambienti sono distribuiti in modo da sfruttare ogni spazio e godere il più possibile della luce naturale. Il piano terra, ospita <<funzioni di servizio>> (l'ingresso principale, la cucina, un guardaroba/lavanderia, la centrale termica, un bagno, il garage posizionato sul lato nord, un portico sul giardino) e gli <<ambienti del vivere quotidiano>> (la sala da pranzo e il soggiorno con portico). Gli spazi esterni sono studiati per una circolazione su tutti i fronti e con diverse pavimentazioni/elementi che distinguono i prospicienti ambienti interni. Al piano superiore è collocata la <<zona notte>> con gli ambienti strutturati come "isole" indipendenti (una camera matrimoniale con terrazza "panoramica"/solarium con vista verso il cono ottico "libero" del contesto, una camera doppia, uno studio con spazio stufa e terrazzo, due bagni, un ripostiglio).

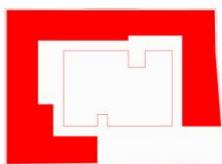




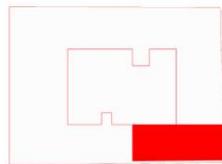
AREA PAVIMENTATA



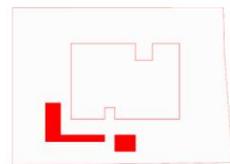
AREA A VERDE



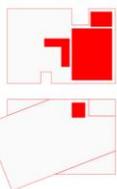
AREA PARCHEGGI



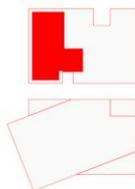
FIORIERE



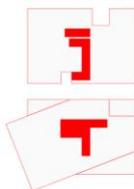
AMBIENTI DI SERVIZIO



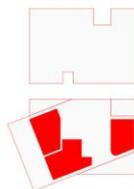
ZONA GIORNO



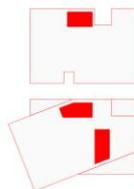
DISIMPEGNI E SCALA



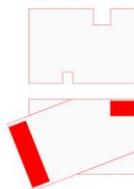
ZONA NOTTE



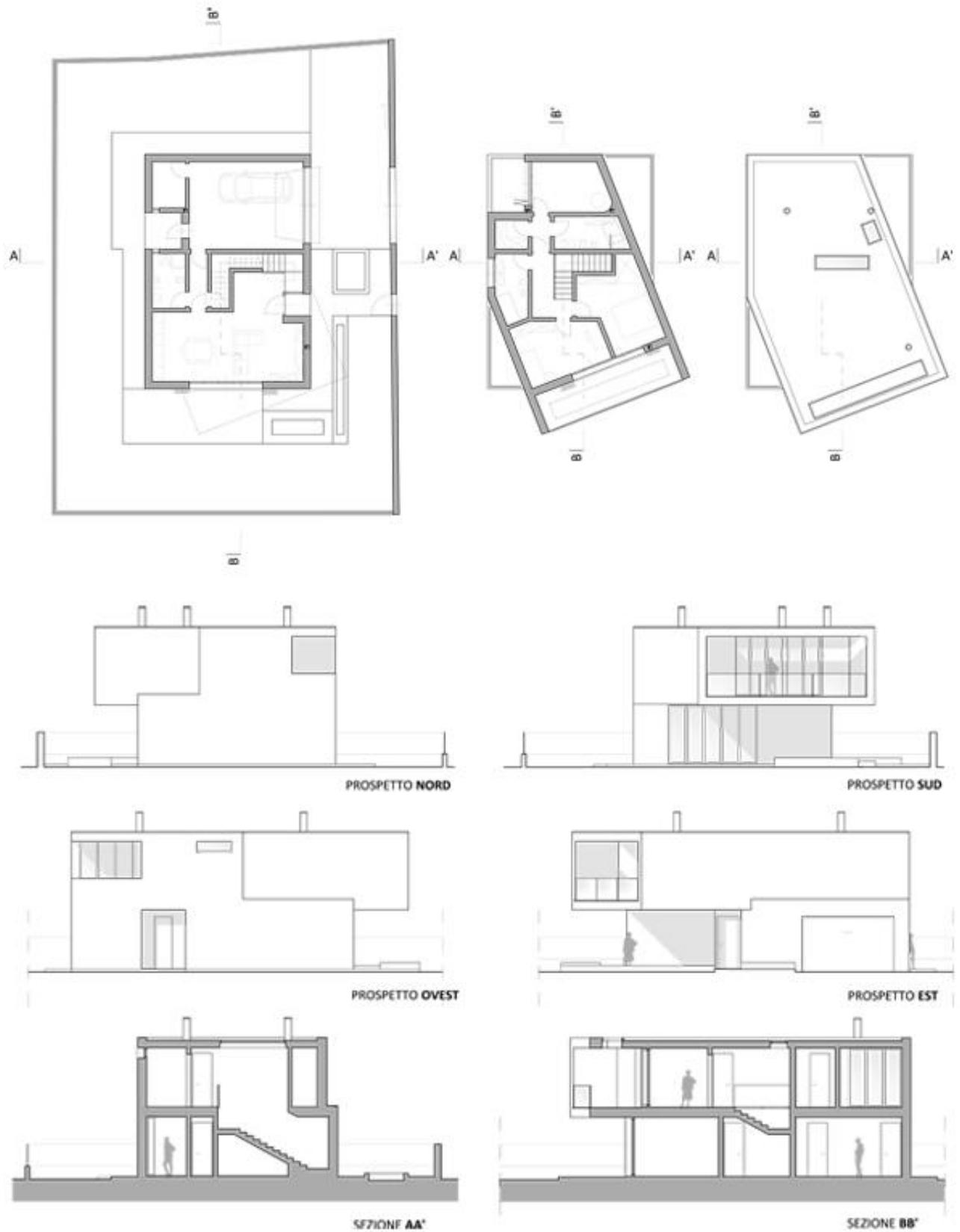
SERVIZI



LOGGE E TERRAZZI



format-c





format-c

