

CASA 2VILLE – RISTRUTTURAZIONE CON CAMBIO D'USO RESIDENZIALE

ANNO: 2013

LUOGO: Dueville (Vicenza)

COMMITTENTE: privato

PROGETTISTI: Dott. Arch. F. Forzato - Dott. Arch. M. De Muri / format-c Architettura

COLLABORATORI: Elisabetta Berlaffa

STATO: *concept*, progetto preliminare, stima sommaria.

IMPORTO DEI LAVORI: 350.000,00 €

DIMENSIONI: 146 mq - 419 mc

CONSULENTI: -

IMPRESE ESECUTRICI: -

FOTO: Studio format-c Architettura

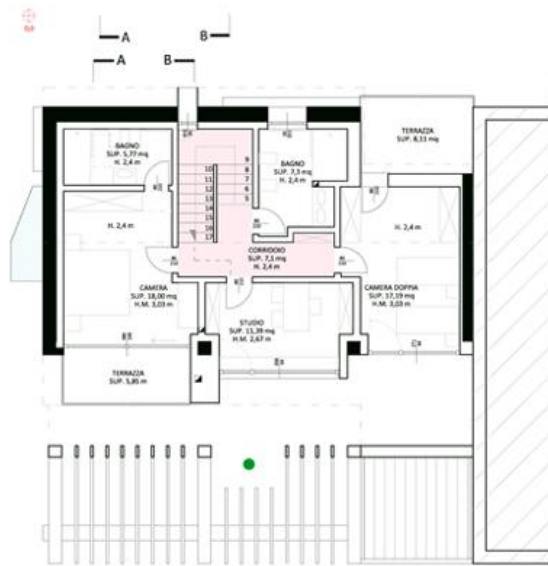
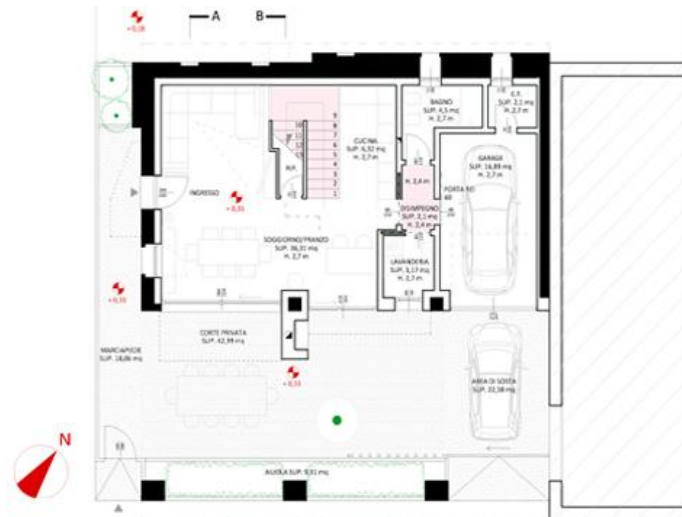
Il progetto prevede la ristrutturazione di un deposito agricolo con cambio d'uso in residenziale mantenendone intatto l'involucro della vecchia muratura. Il sistema costruttivo prevede una "scatola" in X-Lam inserita all'interno della costruzione esistente ma separata da un'intercapedine di coibentazione perimetrale con un nuovo solaio di copertura a tetto ventilato, prevedendo il recupero delle vecchie travi nel portico. Le partizioni interne sono con sistema a secco in fibrogesso. Impianto di riscaldamento/raffrescamento con pompa di calore elettrica, A.C.S., predisposizione per fotovoltaico e V.M.C. Domotica di classe base. Classe energetica di progetto: A – CasaClimaR.

Dal punto di vista compositivo, l'attualità dell'intervento (sottolineata dall'inserimento di nuovi elementi, di volumi sporgenti-arretranti e rinnovati materiali quali ferro e vetro) dialoga con la tradizione del vecchio manufatto in laterizio pietre e legno. Un nuovo comignolo d'importanti dimensioni permette l'utilizzo di un caminetto esterno e di una stufa a legna interna; costituendo un elemento di modernità e tradizione caratteristico delle abitazioni rurali.

Al piano terra, al posto della stalla, si sviluppa la zona giorno, dove ampie vetrate si aprono su una corte/portico privato di 50 mq. Nel granaio-fienile al primo piano trova spazio la zona notte composta di due camere con poggiali e uno studio. L'abitazione ha accesso indipendente, un piccolo giardino, garage e posto auto esterno.



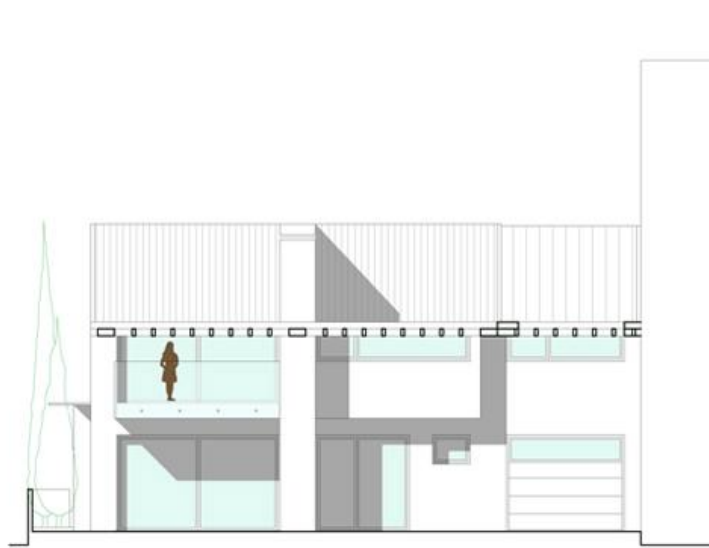




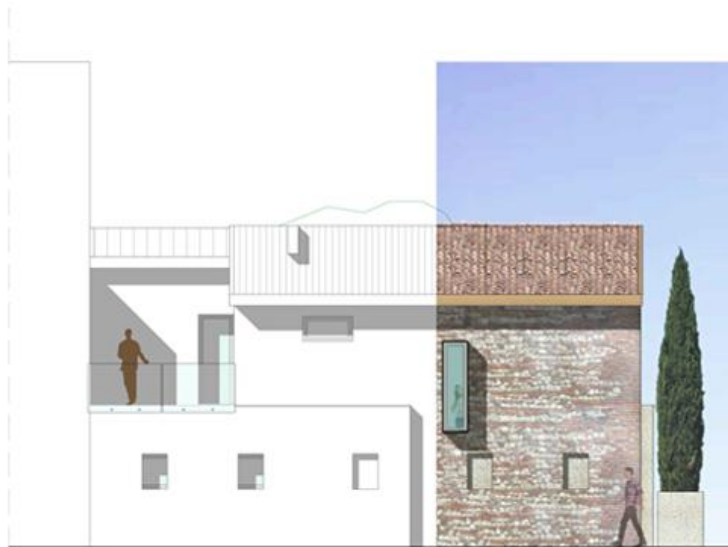
PIANTA PIANO PRIMO



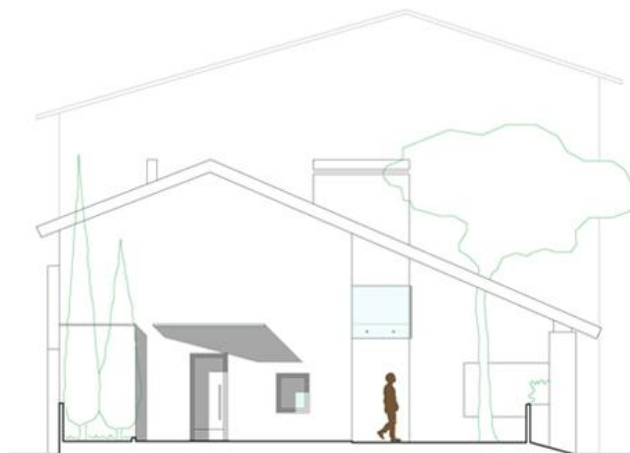
PIANTA COPERTURA



PROSPETTO SUD - EST



PROSPETTO NORD - OVEST



PROSPETTO SUD - OVEST

